

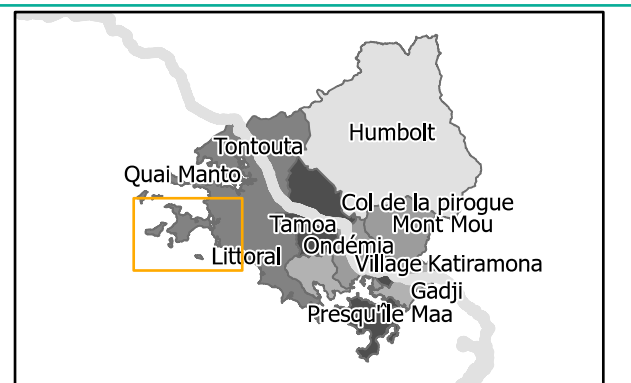
NOUVELLE-CALÉDONIE
Province Sud

COMMUNE DE PAÏTA



Plan d'Urbanisme
Directeur

PIECE 3 : ZONAGE
Feuille 7



SECTEUR LITTORAL OUEST

| | |
|---|-----------------------------------|
| Enquête administrative : | du 06 / 10 / 23 au 08 / 01 / 24 |
| Rendu public par délibération de l'assemblée de la province Sud : | |
| n°2024/97 | du 29 / 10 / 24 |
| Enquête publique : | du 15 / 11 / 24 au 03 / 01 / 2025 |
| Approuvé par délibération de l'assemblée de la province Sud : | |
| n°62-2025/APS | du 23 / 10 / 2025 |

Légende du Plan d'Urbanisme Directeur

| | |
|--|---|
| •••• AU - Zone à urbaniser | ■ UR2 - Zone résidentielle rurale |
| ■ AUA2 | ■ UR3 - Zone résidentielle rurale |
| ■ AUB1 | ■ AC - Zone agricole constructible |
| ■ AUB2 | ■ UAE1 - Zone urbaine d'activités économiques |
| ■ AUB3 | ■ UAE2 - Zone urbaine d'activités économiques secondaires |
| ■ AUR2 | ■ UE - Zone d'équipements |
| ■ AUR3 | ■ UL - Zone urbaine de loisirs |
| ■ AUT | ■ UT - Zone touristique |
| ■ AUAE1 | ■ NLT - Zone naturelle de loisirs et de tourisme |
| ■ UA1 - Zone urbaine centrale | ■ NM - Zone naturelle d'exploitation minière |
| ■ UA2 - Zone urbaine centrale | ■ UM - Zone d'activité militaire |
| ■ UB1 - Zone d'habitat résidentielle | ■ UP - Zone aéroportuaire |
| ■ UB2 - Zone d'habitat résidentielle | ■ TC - Zone coutumière |
| ■ UB3 - Zone résidentielle pavillonnaire | |
| ■ UR1 - Zone résidentielle rurale | |

N

W

E

S

ECHELLE : 1:10 000
soit 1 cm = 100 mètres

Projection et système de coordonnées:
RGNC91-93 - Lambert Nouvelle-Calédonie

Sources : DITTT - Gouvernement de Nouvelle-Calédonie /
ADRAF / province Sud / province Sud / Ville de Païta